

# Apartamento Duplex com 2 Quartos

**Código:** 238

**Endereço:** Paraíso - São Paulo/SP

**Valor de Venda:**R\$ 1.200.000,00

**Área total:** 80,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 0,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 2

**Banheiro:** 0

**Vaga:** 1

## Descrição do Imóvel:

Conforto, lazer e uma vista de tirar o fôlego! Este apartamento de 80 m<sup>2</sup> é perfeito para quem busca qualidade de vida com estilo. Com 2 dormitórios, sendo 2 suítes, o imóvel é semi mobiliado e conta com armários embutidos em diversos ambientes, incluindo sala e cozinha. A sala de jantar integrada e a vista panorâmica completam o charme do espaço.

Além do banheiro social, há uma prática área de serviço e uma cozinha funcional, ideal para o dia a dia. Possui 1 vaga de garagem e está em um condomínio completo com:

Elevador e interfone

Piscina coletiva

Playground e quiosque

Sala fitness e salão de festas

Sala de jogos, sauna coletiva e spa

Tudo isso em uma localização estratégica, pensada para quem valoriza comodidade, lazer e bem-estar.

## Outras características

Área de Serviço, Armários Embutidos, Banheiro Social, Cozinha, Sala com Armários, Sala de Jantar, Semi Mobiliado, Vista Panorâmica

## Infraestrutura do condomínio

Elevador, Estacionamento, Interfone, Piscina Coletiva, Playground, Quiosque, Sala Fitness, Salão de Festas, Sala de Jogos, Sauna Coletiva, Spa