

# **Sobrado com 3 Quartos**

**Código:** 173

**Endereço:** Ipiranga - São Paulo/SP

**Valor de Venda:** R\$ 890.000,00

**Área total:** 176,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 0,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiro:** 0

**Vagas:** 3

## **Descrição do Imóvel:**

Impressionante residência de dois pavimentos, abrangendo 179m<sup>2</sup> de área construída. No térreo, apresenta duas salas espacosas, um lavabo e uma cozinha moderna. O subsolo abriga três vagas de garagem, uma lavanderia e um quarto. O andar superior oferece três quartos, incluindo uma suite luxuosa com closet, e um banheiro adicional. Localização privilegiada no Ipiranga, apenas 500 metros da estação de metrô Santos Imigrantes, na linha verde.

## **Outras características**

Quintal